

**KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE**  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN.: ŽP/11504/11

VYŘIZUJE: Ing. J. Bradová  
TEL.: +420 377 195 608  
FAX: +420 377 195 393  
E-MAIL: [jolana.bradova@plzensky-kraj.cz](mailto:jolana.bradova@plzensky-kraj.cz)

DATUM: 28.11.2011

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY O STANOVENÍ ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ ÚSLAVA V Ř. KM 67,935 – 96,770**

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 107 písm. o) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

#### **stanovuje**

podle ust. § 66 odst. 1 a odst. 2 vodního zákona a § 4 odst. 2 a odst. 3 vyhlášky č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území, záplavové území významného vodního toku

#### **Úslava v úseku ř. km 67,395 – 96,770 (hráz rybníka Labuť – Lukoviště)**

č.h.p. 1-10-05-001, 1-10-05-0003, 1-10-05-007, 1-10-05-011)

**a vymezuje aktivní zónu záplavového území v celém úseku stanoveného záplavového území.**

Rozsah stanoveného záplavového území a jeho aktivní zóny je zakreslen v mapové části, která je přílohou opatření obecné povahy o stanovení záplavového území.

#### **Odůvodnění**

Správce významného vodního toku Úslava, Povodí Vltavy, s.p. – závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň, IČ: 70889953, předložil dne 13.5.2011 Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí v souladu s ust. § 66 odst. 1 vodního zákona návrh na stanovení záplavového území významného vodního toku Úslava. Podkladem návrhu s náležitostmi podle ust. § 6 odst. 5 písm. a) až f) vyhlášky č. 236/2002 Sb. byla dokumentace „Návrh na stanovení záplavového území Úslavy ř. km 67,395 – 96,770“, zpracovaná v prosinci 2010 firmou Hydroexpert spol. s r.o., Nad Šárkou 100, 160 00 Praha 6, IČ: 48293300. V souladu s ust. § 172 odst. 1 správního řádu byl předložený návrh zaslán příslušným dotčeným orgánům s žádostí o vyjádření a za účelem projednání návrhu s dotčenými orgány bylo svoláno ústní jednání na den 3.6.2011. Ze strany dotčených orgánů nebyly k předloženému návrhu vneseny žádné připomínky.

Návrh opatření obecné povahy projednaný s dotčenými orgány pak Krajský úřad Plzeňského kraje v souladu s ust. § 172 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 500/2004/Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyvěsil včetně grafického zobrazení na své úřední desce a na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodech se opatření obecné povahy mohlo týkat a zveřejnil jej rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup. Současně vyzval dotčené osoby, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, aby k návrhu opatření podávaly připomínky ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení. Dnem doručení byl 15. den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje, tedy 15.7.2011. Ve stanovené lhůtě obdržel Krajský úřad Plzeňského kraje následující připomínky:

- Obec Číhaň nesouhlasí s rozsahem navrhovaného záplavového území a aktivní zóny a uvádí, že dřívější záplavy takového rozsahu nedosáhly ani při povodni 2002. Namítá, že bylo schváleno zadání změny č. 4 ÚPO Číhaň a v aktivní zóně je počítáno s výstavbou rodinných domů. K zadání změny ÚPO č. 4 však žádný z dotčených orgánů neměl připomínky. Doplňuje, že k tomuto stanovisku se připojují i občané obce Číhaň.
- Karel Maděra, Zavlekov 21, 341 42 Kolinec jako vlastník nemovitosti č.p. 24 na pozemku p.č. st. 22 v k.ú.Číhaň a přilehlých pozemků nesouhlasí s navrženým rozsahem záplavového území v místech, kde voda ani při povodni 2002 pozemky nezasáhla a žádá o úpravu návrhu.
- Milan a Renáta Bláhovi, Letkov 101, 326 00 Plzeň jako vlastníci potenciálně dotčeného pozemku p.č. 201 v k.ú.Číhaň namítají, že z grafického zobrazení navrhovaného záplavového území není pro vlastníky potenciálně dotčených pozemků zřejmé, zda dojde k omezení vlastnických práv a že nejsou jasné výškové body hladiny pro aktivní zóny a tím ani podmínky pro výstavbu na části pozemků nedotčených záplavovým územím. Proto nesouhlasí s navrženým rozsahem záplavového území a aktivních zón. Dále uvádějí, že nikdy v minulosti v obci tak velké záplavy nebyly a že schválené zadání změny č. 4 ÚPO Číhaň, bez připomínek dotčených orgánů, se dotýká i jejich pozemku p.č. 201.

Krajský úřad Plzeňského kraje přípisem č. j. ŽP/8514/11 ze dne 2.8.2011 požádal o stanovisko ke vzneseným připomínkám předkladatele návrhu - Povodí Vltavy, s.p.. Dne 24.8.2011 pak proběhlo v obci Číhaň terénní šetření za účasti zástupců Krajského úřadu Plzeňského kraje, Povodí Vltavy, s.p., firmy Hydroexpert spol. s r.o., obce Číhaň, Karla Maděry a dalších občanů obce Číhaň.

Na místě bylo konstatováno, že vzhledem ke kapacitě koryta a stávající zástavbě dochází v současné době na pozemcích zahrnutých do schváleného zadání změny č. 4 ÚPO Číhaň k soustředění rozhodující části povodňových průtoků při  $Q_{100}$  minimálně na 1/3 pozemku p.č. 201 v k.ú.Číhaň. Část stávající zástavby lze vyjmout z aktivní zóny s ohledem na fakt, že v tomto území nedochází k soustředění rozhodující části povodňových průtoků. Na pravém břehu upravené části toku u rybníka v Číhani bylo konstatováno, že budovy na pozemku st. 22 v k.ú.Číhaň leží mimo navrženou aktivní zónu, v záplavovém území  $Q_{20}$  a  $Q_{100}$ .

Dne 8.11.2011 pak Krajský úřad Plzeňského kraje obdržel stanovisko Povodí Vltavy, s.p. č.j. 58378/2011-PVL-322, v němž správce toku sděluje, že na základě projednání připomínek a výsledku místního šetření byl v digitální formě upraven rozsah

aktivní zóny na pozemku p.č. st. 22 v k.ú.Čihaň tak, že aktivní zóna je odsazena od líce budovy směrem k toku, přičemž v tištěné verzi vzhledem k použitému mapovému podkladu není tato změna patrná. Na pozemku p.č. 201 zůstává rozsah aktivní zóny, vzhledem k soustředění rozhodující části průtoku, beze změn. Část stávající zástavby v blízkosti pozemku p.č. 201 v k.ú.Čihaň a pod mostem v ř. km 94,769 pak byla vyňata z aktivní zóny.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že připomínka Karla Maděry, vlastníka nemovitosti č.p. 24, Čihaň byla shledána oprávněnou a zapracována do návrhu záplavového území. Částečnou úpravou aktivní zóny v místě stávající zástavby byla zčásti zohledněna připomínka obce Čihaň k navrhovanému rozsahu záplavového území. Obecně však k připomínce, že „*dřívější záplavy takového rozsahu nedosáhly ani při povodni 2002*“ krajský úřad uvádí, že návrh záplavového území včetně aktivních zón je zpracováván pro ustálený průtok odpovídající  $Q_{100}$ , zatímco při povodni v srpnu 2002 ani při dalších zaznamenaných povodních průtok na horním toku Úslavy takové hodnoty zdaleka nedosáhl. Tzn. že ani reálné tvrzení, že „*dřívější záplavy takového rozsahu nedosáhly*“ neznámá, že takového rozsahu nemohou při vyšších průtocích dosáhnout kdykoliv v budoucnu. Pokud jde o schválené zadání změny č. 4 ÚPO Čihaň, je skutečností, že v době jeho schvalování nebyl návrh záplavového území dosud zpracován ani nebyl znám předpokládaný rozsah budoucího návrhu. Příslušný vodoprávní úřad tak připomínky k plánované výstavbě v aktivní zóně mít nemohl. Stanovení záplavového území je jedním z přípravných povodňových opatření podle ust. § 65 vodního zákona a schválené zadání změny územního plánu není důvodem pro jeho nestanovení, resp. změnu návrhu na jeho stanovení, která by neodpovídala reálné skutečnosti. Následný návrh změny územního plánu již rozsah stanoveného záplavového území musí zohlednit. K připomínce Milana a Renaty Bláhových týkající se nejasností v případném omezení vlastnických práv, výškových bodů hladiny pro aktivní zóny a podmínek pro výstavbu na části pozemků nedotčených záplavovým územím krajský úřad uvádí, že omezení práv v aktivní zóně je jasně dáno ust. § 67 vodního zákona (viz níže). Aktivní zóna je definována vyhláškou Ministerstva životního prostředí jako „*území v zastavěných územích obcí a v územích určených k zástavbě podle územních plánů, jež při povodni odvádí rozhodující část průtoku, a tak bezprostředně ohrožuje život, zdraví a majetek lidí*“ a v souladu s Metodikou stanovení aktivní zóny záplavového území Ministerstva zemědělství je možné ji stanovit pouze na základě komplexního hydraulického výpočtu vhodným matematickým modelem. Konkrétní podmínky pro výstavbu v záplavovém území pak vždy stanoví vodoprávní úřad (zejména na základě stanoviska správce toku), na částech pozemků nedotčených záplavovým územím nejsou z hlediska vodního zákona podmínky pro výstavbu nijak omezeny.

Záplavové území je administrativně určené území, které může být při výskytu přirozené povodně zaplaveno vodou. Jeho rozsah je podle ust. § 66 odst. 1 vodního zákona povinen stanovit na návrh správce vodního toku vodoprávní úřad. Návrh záplavového území se podle vyhlášky č. 236/2002 Sb. zpracovává pro průtoky, které se vyskytují při přirozené povodni s periodicitou 5, 20 a 100 let, návrh záplavových čar se v souladu s citovanou vyhláškou zpracovává nad mapovým podkladem v měřítku 1:10 000. Na návrh správce vodního toku vymezuje vodoprávní úřad aktivní zónu záplavového území podle nebezpečnosti povodňových průtoků.

V aktivní zóně se podle ust. § 67 vodního zákona nesmí umisťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1966 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

V aktivní zóně je dále zakázáno těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod, skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky, zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení.

Rozsah stanovených záplavových území pro periodicitu povodně 5, 20 a 100 let včetně vymezení aktivních zón je zveřejněn na mapové službě Plzeňského kraje

[http://mapy.kr-plzensky.cz/arcims/povodnovy\\_plan/viewer.htm](http://mapy.kr-plzensky.cz/arcims/povodnovy_plan/viewer.htm)

a po nabytí účinnosti i na Vodohospodářském informačním portálu

<http://voda.gov.cz/portal/cz/>.

V souladu s ust. § 7 odst. 6 vyhlášky č. 236/2002 Sb. lze do dokumentace stanoveného záplavového území nahlížet u Krajského úřadu Plzeňského kraje – odboru životního prostředí. Dokumentace stanoveného záplavového území je uložena rovněž u správce toku Povodí Vltavy, s.p. – závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň, a u místně příslušných vodoprávních úřadů obcí s rozšířenou působností.

## Poučení

Toto opatření obecné povahy nabývá v souladu s ust. § 173 odst. 1 správního řádu účinnosti 15. dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, přičemž dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Proti opatření obecné povahy nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.



*Marie Hanušová*

Ing. Marie Hanušová  
vedoucí oddělení vodního hospodářství  
odbor životního prostředí

Obdrží za účelem vyvěšení na úřední desce:

- Městys Žinkovy
- Obec Neurazy
- Obec Mlýnské Struhadlo
- Obec Újezd u Plánice
- Město Plánice
- Obec Hnačov
- Obec Zavlekov
- Obec Čihaň
- Městys Kolinec

Po nabytí účinnosti obdrží včetně dokumentace pro stanovení ZÚ:

- Povodí Vltavy, s.p. – závod Berounka, Denisovo nábř. 14, 304 20 Plzeň
- Ministerstvo životního prostředí – odbor ochrany vod, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Dále obdrží

- MěÚ Klatovy – odbor životního prostředí
- MěÚ Nepomuk – odbor výstavby a životního prostředí
- MěÚ Sušice – odbor životního prostředí

V souladu s ust. § 173 odst. 1 správního řádu musí být toto opatření obecné povahy včetně mapové přílohy vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obecních úřadů, jejichž správních obvodů se týká, v případě potřeby i jiným způsobem v místě obvyklém.

Žádáme o následné zaslání potvrzeného data vyvěšení a sejmutí zpět Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí.

Datum vyvěšení: 5. 12. 2011  
(podpis oprávněné osoby a razítko)

**Obec Číhaň**  
Číhaň 26, 341 42 Kolinec  
IČ: 005 73 477, DIČ: CZ00573477  
tel./fax: 376 594 225  
e-mail: [urad@cihan.cz](mailto:urad@cihan.cz); [www.cihan.cz](http://www.cihan.cz)

Datum sejmutí: 20. 12. 2011  
(podpis oprávněné osoby a razítko)

**Obec Číhaň**  
Číhaň 26, 341 42 Kolinec  
IČ: 005 73 477, DIČ: CZ00573477  
tel./fax: 376 594 225  
e-mail: [urad@cihan.cz](mailto:urad@cihan.cz); [www.cihan.cz](http://www.cihan.cz)

Datum nabytí účinnosti: .....